

# **PARDUS PORTFÖY YÖNETİMİ AŞ**

**YÖNETİM KURULU  
FAALİYET RAPORU  
(01.01.2024 – 30.06.2024)**

## A. Genel Bilgiler

<b>Rapor Dönemi</b>	: 01.01.2024 – 30.06.2024
<b>Ticaret Unvanı</b>	: Pardus Portföy Yönetimi AŞ <sup>1</sup>
<b>Vergi Dairesi</b>	: Zincirlikuyu Vergi Dairesi
<b>Vergi No</b>	: 0012162125
<b>Ticaret Sicil Numarası</b>	: 315694-5
<b>Mersis No</b>	: 0001216212500001
<b>Merkez Adresi</b>	: Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Levent Plaza Blok No: 173 İç Kapı No: 30 Şişli/İstanbul
<b>Telefon</b>	: 0 (212) 371 18 00
<b>İnternet Adresi</b>	: <a href="http://www.pardusportfoy.com">www.pardusportfoy.com</a>
<b>E-posta Adresi</b>	: <a href="mailto:info@pardusportfoy.com">info@pardusportfoy.com</a>

### a) Faaliyet Konusu:

Pardus Portföy Yönetimi AŞ (“Şirket”), Şirket’in ana faaliyet konusu, ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde yatırım fonlarının kurulması ve yönetimidir. Ayrıca yatırım ortaklıklarının, 28.03.2001 tarihli ve 4632 sayılı Bireysel Emeklilik Tasarruf ve Yatırım Sistemi Kanunu kapsamında kurulan emeklilik yatırım fonlarının ve bunların muadili yurt dışında kurulmuş yabancı kolektif yatırım kuruluşlarının portföylerinin yönetimi de Şirket’in ana faaliyet konusu kapsamındadır.

Şirket, sermaye piyasası mevzuatında yer alan şartları sağlamak ve Sermaye Piyasası Kurulu’ndan (“Kurul”) gerekli izin ve/veya yetki belgelerini almak kaydıyla, portföy yöneticiliği, yatırım danışmanlığı ve kurucusu olduğu yatırım fonlarının katılma payları dahil olmak üzere fon katılma payları ile değişken sermayeli yatırım ortaklıklarının paylarının pazarlanması ve dağıtılması faaliyetinde bulunabilir. Şirket, herhangi bir yetki belgesine tabi olmaksızın Kurul’a bildirimde bulunmak ve Kurul’un portföy yönetim şirketlerine ilişkin düzenlemelerinde belirlenen asgari özsermaye büyüklüğüne sahip olmak şartıyla, Kurul’un yatırım hizmetleri ve faaliyetlerine ilişkin düzenlemelerine uygun şekilde;

- Sermaye piyasaları ile ilgili danışmanlık hizmetleri sunulması,
- Sermaye piyasası araçlarına ilişkin işlemlerle ilgili yatırım araştırması ve finansal analiz yapılması veya genel tavsiyede bulunulması,
- Servet yönetimi ve finansal planlama yapılması ile yan hizmetleri de

Verebilir.

---

<sup>1</sup> “A1 Portföy Yönetimi Anonim Şirketi” olan Şirket’in unvanının, 19.04.2024 tarihli olağanüstü genel kurul toplantısında, “Pardus Portföy Yönetimi Anonim Şirketi” olarak değiştirilmesine karar verilmiş olup söz konusu unvan değişikliği 26.04.2024 tarihinde İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü tarafından tescil edilmiştir.

**b) Şirketin Yönetim ve Ortaklık Yapısı Ortaklık Yapısı:**

30.06.2024 itibarıyla Şirket'in ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Ortağın Unvanı / Adı Soyadı	Sermayedeki Pay Tutarı (TL)	Sermayedeki Pay Oranı (%)
Murat GÜLER	24.765.000	82,55
Adem KARATEPE	2.985.000	9,95
Mustafa TERZİ	2.250.000	7,50
<b>Toplam:</b>	<b>30.000.000,00</b>	<b>100,00</b>

**c) İmtiyazlı Pay (Varsa) Miktarı:** Yoktur.

**İmtiyazlı Payların Oy Haklarına İlişkin Açıklama:** Yoktur.

**d) Sermaye Yapısında Meydana Gelen Değişiklikler:**

10.11.2023 tarihinde Güler Yatırım Holding AŞ.'nin Şirket sermayesinde sahip olduğu 4.135.673,07 TL nominal tutarlı 4.135.673,07 adet payın Sn. Murat GÜLER'e devri ile Şirket'in unvanının Pardus Portföy Yönetimi AŞ olarak değiştirilmesine izin verilmesi amacıyla Kurul'a yapılan başvurunun olumlu karşılandığı 21.03.2024 tarih ve 2024/16 sayılı Kurul Bülteni ile duyurulmuştur. Bu kapsamda Güler Yatırım Holding AŞ.'nin Şirket sermayesinde sahip olduğu bahse konu payların tamamı 01.04.2024 tarihinde 27.580.000.-TL tutarla Sn. Murat GÜLER tarafından devralınmıştır.

Ayrıca 27.06.2024 tarihinde Sn. Murat GÜLER'in Şirket sermayesinde sahip olduğu paylardan 2.985.000.-TL itibari değerli 2.985.000 adet pay Sn. Adem KARATEPE'ye, 2.250.000 itibari değerli 2.250.000 adet pay ise Sn. Mustafa TERZİ'ye devredilmiştir.

**e) Faaliyet Belgeleri:**

Portföy Yöneticiliği Yetki Belgesi	16.02.2022	PYŞ/PY.60/185
------------------------------------	------------	---------------

**f) Yönetim Organı:** 30.06.2024 tarihi itibarıyla (4) kişiden oluşan yönetim kurulu üyelerine ilişkin bilgilere aşağıdaki tabloda yer verilmiştir.

Yönetim Kurulu Üyesi	Görevi	Göreve Başlama Tarihi	Görevden Ayrılma Tarihi
Ahmed Kerem KAPANCI	Yönetim Kurulu Başkanı	15.03.2022	Devam etmektedir.
Mete YÜKSEL*	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	17.11.2023	Devam etmektedir.
Orhan ÖZ	Yönetim Kurulu Üyesi	27.02.2023	Devam etmektedir.
Seçkin CENGİZ	Yönetim Kurulu Üyesi	01.12.2023	Devam etmektedir.

\* Sn. Mete YÜKSEL iç kontrolden sorumlu yönetim kurulu üyesidir.

**g) Dönem İçerisinde Esas Sözleşmede Değişiklik Yapılmışsa Bunun Nedenleri ve Yapılan Değişikliklerin Neler Olduğu:**

Şirketimizin 19.04.2024 tarihli olağanüstü genel kurul toplantısında; Sermaye Piyasası Kurulu'nun 27.03.2024 tarih ve E-12233903-350.07-51951 sayılı, Ticaret Bakanlığı İç Ticaret Genel Müdürlüğü'nün ise 02.04.2024 tarih ve E-50035491-431.02-00095592909 sayılı kararları ile onaylanan esas sözleşmenin "Şirketin Unvanı" başlıklı 2. maddesinin değiştirilmesine karar verilmiş olup bahse konu husus 26.04.2024 tarihinde İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü tarafından tescil edilmiştir.

## h) Personel Sayısı

30.06.2024 tarihi itibarıyla Şirket'in çalışan sayısı 23'tür.

## B. Yönetim Organı Üyeleri ile Üst Düzey Yöneticilere Sağlanan Mali Haklar

30.06.2024 tarihi itibarıyla yönetim organı üyeleri ve üst düzey yöneticilere sağlanan huzur hakkı, ücret, prim, ikramiye, kar payı gibi mali menfaatlerin toplamı: 3.876.963.-TL'dir.

## C. Şirketin Araştırma ve Geliştirme Çalışmaları

Yoktur.

## D. Şirket Faaliyetleri ve Faaliyetlere İlişkin Önemli Gelişmeler:

a) Şirket'in ilgili hesap döneminde yapmış olduğu yatırımlara ilişkin bilgiler:

Yoktur.

b) Şirket'in iç kontrol sistemi ve iç denetim faaliyetleri hakkında bilgiler ile yönetim organının bu konudaki görüşü:

Şirket'te risk yönetimi, teftiş ve iç kontrol fonksiyonları birbirinden bağımsız olarak yürütülmektedir.

Ayrıca Şirket bağımsız denetim kuruluşları tarafından düzenli olarak denetlenmekte olup Şirket'in bağımsız denetimi PKF Aday Bağımsız Denetim AŞ tarafından yapılmaktadır.

c) Şirket'in doğrudan veya dolaylı iştirakleri ile pay oranlarına ilişkin bilgiler:

Güler Yatırım Holding AŞ paylarıyla ilgili olarak 07.06.2024 tarihinde 11,10 TL fiyattan 12.000.000.-TL nominal değerli payların alışı işlemi Şirket tarafından kurum portföyüne gerçekleştirilmiştir.

Ticaret Unvanı	Şirketin Faaliyet Konusu	Ödenmiş / Çıkarılmış Sermaye (TL)	Şirketin Sermayesindeki Payı (TL)	Şirketin Sermayesindeki Payı (%)	Şirket ile Olan İlişkinin Niteliği
Güler Yatırım Holding AŞ	Şirketlerin sermaye ve idarelerine iştirak ile danışmanlık	120.000.000	12.000.000	10,00	İştirak

d) Şirket'in iktisap ettiği kendi paylarına ilişkin bilgiler:

Yoktur.

e) Hesap dönemi içerisinde yapılan özel denetime ve kamu denetimine ilişkin açıklamalar:

Yoktur.

f) Şirket'te dönem içerisinde meydana gelen diğer önemli gelişmeler aşağıdaki gibidir:

Yoktur.

## E. Finansal Durum

Şirket'in 30.06.2024 tarihi itibarıyla finansal durum tablosu verileri aşağıdaki tabloda özetlenmektedir.

		(Sınırlı Bağımsız Denetimden Geçmiş) Cari Dönem 30 Haziran 2024	(Bağımsız Denetimden Geçmiş) Önceki Dönem 31 Aralık 2023
<b>VARLIKLAR</b>	<b>Dipnot</b>		
<b>Dönen Varlıklar</b>			
Nakit ve Nakit Benzerleri	3	127.236	75.345.531
Finansal Yatırımlar	4	298.802.342	73.481.191
Diğer Alacaklar	6	5.923.737	16.951.595
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	6,21	5.904.055	6.822.254
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	6	19.682	10.129.341
Peşin Odenmiş Giderler	7	2.978.200	527.277
İlişkili Taraflara Peşin Odenen Giderler	7,21	486.636	483.299
İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Odenen Giderler	7	2.491.564	43.978
Cari Dönem Vergisi ile İlgili Varlıklar	14	-	6.022.921
<b>TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR</b>		<b>307.831.515</b>	<b>172.328.515</b>
<b>Duran Varlıklar</b>			
Kullanım Hakkı Varlıkları	9	2.769.282	3.487.332
Maddi Duran Varlıklar	8	24.729	30.557
Peşin Odenmiş Giderler	7	1.399	2.693
İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Odenen Giderler	7	1.399	2.693
Ertelenmiş Vergi Varlığı	19	330.880	-
<b>TOPLAM DURAN VARLIKLAR</b>		<b>3.126.290</b>	<b>3.520.582</b>
<b>TOPLAM VARLIKLAR</b>		<b>310.957.805</b>	<b>175.849.097</b>
<b>KAYNAKLAR</b>			
<b>Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>			
Kısa Vadeli Borçlanmalar	11	1.213.501	1.376.032
Ticari Borçlar	5	846.123	465.260
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	5,21	315.728	-
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	5	530.395	465.260
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	12	2.359.845	1.402.806
Diğer Borçlar	6	572.307	1.342.819
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	6	572.307	1.342.819
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	19	15.196.159	-
Kısa Vadeli Karşılıklar	10	747.112	257.901
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	10	747.112	257.901
<b>TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		<b>20.935.047</b>	<b>4.844.818</b>
<b>Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>			
Uzun Vadeli Borçlanmalar	11	1.334.943	2.458.106
Uzun Vadeli Karşılıklar	10	826.970	151.542
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	10	826.970	151.542
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü		-	12.753
<b>TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		<b>2.161.913</b>	<b>2.622.401</b>
<b>OZKAYNAKLAR</b>			
Ödenmiş Sermaye	13	30.000.000	30.000.000
Sermaye Düzeltme Olumlu Farkları	13	28.739.963	28.739.963
Paylara İlişkin Primler	13	77.471.361	77.471.361
Kârdan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	13	148.842	148.842
Geçmiş Yıllar Kârları/Zararları	13	32.021.713	(11.485.689)
Dönem Net Kârı	13	119.478.966	43.507.401
<b>TOPLAM OZKAYNAKLAR</b>		<b>287.860.845</b>	<b>168.381.878</b>
<b>TOPLAM KAYNAKLAR</b>		<b>310.957.805</b>	<b>175.849.097</b>

Şirket'in 01.01.2024-30.06.2024 dönemi kar veya zarar tablosu verileri aşağıdaki tabloda özetlenmektedir.

	Dipnot	(Sınırlı Bağımsız Denetimden Geçmiş)	(Sınırlı Bağımsız Denetimden Geçmiş )	(Sınırlı Bağımsız Denetimden Geçmemiş)	(Sınırlı Bağımsız Denetimden Geçmemiş)
		Carı Dönem 01 Ocak- 30 Haziran 2024	Önceki Dönem 01 Ocak- 30 Haziran 2023	Carı Dönem 01 Nisan- 30 Haziran 2024	Önceki Dönem 01 Nisan- 30 Haziran 2023
<b>KAR VEYA ZARAR KISMI</b>					
Hasılat	15	181.590.584	33.465.126	116.816.154	21.368.480
<b>Brüt Kâr</b>		<b>181.590.584</b>	<b>33.465.126</b>	<b>116.816.154</b>	<b>21.368.480</b>
Genel Yönetim Giderleri (-)	16	(36.096.627)	(8.868.874)	(20.522.025)	(5.559.864)
Pazarlama Giderleri (-)	16	(1.774.178)	(331.529)	(677.267)	(178.772)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	17	60.589.083	8.104.356	25.517.013	7.036.942
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	17	(240.850)	(110.984)	(156.164)	(72.671)
<b>Esas Faaliyet Kâr</b>		<b>204.068.012</b>	<b>32.258.095</b>	<b>120.977.711</b>	<b>22.594.115</b>
<b>FINANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KARI</b>		<b>204.068.012</b>	<b>32.258.095</b>	<b>120.977.711</b>	<b>22.594.115</b>
Finansman Giderleri (-)	18	(504.871)	(133.974)	(346.376)	(133.025)
Net Parasal Pozisyon Kayıpları		(49.206.634)	(3.396.942)	(24.526.631)	(1.866.887)
<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI</b>		<b>154.356.507</b>	<b>28.727.179</b>	<b>96.104.704</b>	<b>20.594.203</b>
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) / Geliri		(34.877.541)	24.851	(20.746.883)	608.300
Dönem Vergi (Gideri) / Geliri	19	(35.219.077)	--	(20.942.675)	--
Ertelenmiş Vergi Geliri	19	341.536	24.851	195.792	608.300
<b>DÖNEM KARI</b>		<b>119.478.966</b>	<b>28.752.030</b>	<b>75.357.821</b>	<b>21.202.503</b>
<b>Dönem Kâr Dağılımı</b>					
Ana Ortaklık Payları	20	119.478.966	28.752.030	75.357.821	21.202.503
<b>Pay Başına Kazanç</b>					
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç	20	3,9826	3,8336	2,5119	2,8270
<b>TOPLAM KAPSAMLI GELİR</b>		<b>119.478.966</b>	<b>28.752.030</b>	<b>75.357.821</b>	<b>21.202.503</b>

## F. Riskler ve Yönetim Organının Değerlendirilmesi:

Şirketimiz tarafından III-55.1 sayılı Portföy Yönetim Şirketleri ve Bu Şirketlerin Faaliyetlerine İlişkin Esaslar Tebliği'nin 12'nci maddesi uyarınca risk yönetimi sistemi oluşturulmuştur.

Risk Yönetim Prosedürü'nde yatırımlara ilişkin temel riskler ile diğer riskler tanımlanmış ve bu risklerin ölçümüne ilişkin kriter ve limitler belirlenmiştir.

Şirket'in faaliyetlerinden dolayı maruz kaldığı riskler arasında piyasa riski, kredi riski, sermaye riski, faiz oranı riski, hisse senedi fiyat riski ve likidite riski yer almaktadır<sup>2</sup>.

- **Piyasa Riski:** Faiz oranlarında, menkul kıymetlerin veya diğer finansal sözleşmelerin değerinde meydana gelecek ve Şirket'i olumsuz etkileyecek dalgalanmaları ifade etmektedir.
- **Kredi Riski:** Bir finansal aracın taraflarından birinin anlaşma yükümlülüklerini yerine getirmemesi nedeniyle, Şirket'in finansal zarara uğrama riskini ifade etmektedir.
- **Sermaye Riski:** Şirket'in borçları karşısında özkaynaklarının yetersiz kalması riskini, diğer deyişle Şirket'in faaliyetlerini sürdürürken olası bir finansal kayıp yaşaması durumunda yeterli düzeyde özkaynağa sahip olmaması riskini belirtmektedir. Sermaye riski, net borç/toplam özkaynak oranı kullanılarak izlenmekte olup net borç, nakit ve nakit benzeri varlıkların toplam borç tutarından düşülmesiyle elde edilmektedir.
- **Faiz Oranı Riski:** Faiz oranlarında meydana gelen dalgalanmaların Şirket'in faize duyarlı varlıkları üzerinde meydana getirebileceği değer düşüşünü belirtmektedir.

<sup>2</sup> Söz konusu risklere ilişkin detaylı bilgi için bkz. Finansal Rapor 23 no.lu dipnot.

- **Hisse Senedi Fiyat Riski:** Şirket'in portföyünde bulunan hisse senetlerinde meydana gelebilecek fiyat değişimlerinin yol açacağı riski ifade etmektedir.
- **Likidite Riski:** Bir işletmenin borçlarından kaynaklanan yükümlülükleri, nakit veya başka bir finansal araç vermek suretiyle yerine getirmekte zorlanması riskini belirtmektedir.

#### **G. Diğer Hususlar:**

Dönem sonrası gelişmeler aşağıdaki gibidir:

- 09.07.2024 tarihli yönetim kurulu toplantısında; Sn. Mete YÜKSEL'in yönetim kurulu üyeliği görevinden istifasının kabulüne, ilk genel kurul onayına sunulmak üzere Sn. Mete YÜKSEL'in kalan süresi kadar Sn. Mehmet Selim TUNÇBİLEK'in yönetim kurulu üyesi olarak atanmasına karar verilmiştir.
- 24.07.2024 tarihli yönetim kurulu toplantısında; Sn. Ahmed Kerem KAPANCI'nın yönetim kurulu üyeliği görevinden istifasının kabulüne, ilk genel kurul onayına sunulmak üzere Sn. Ahmed Kerem KAPANCI'nın kalan süresi kadar Sn. Ahmet Haluk GÜNER'in yönetim kurulu üyesi olarak atanmasına karar verilmiştir.
- 01.08.2024 tarihli yönetim kurulu toplantısında; Sn. Seçkin CENGİZ'in yönetim kurulu üyeliği görevinden istifasının kabulüne, ilk genel kurul onayına sunulmak üzere Sn. Seçkin CENGİZ'in kalan süresi kadar Sn. Erdem ÖZKAN'ın yönetim kurulu üyesi olarak atanmasına karar verilmiştir.